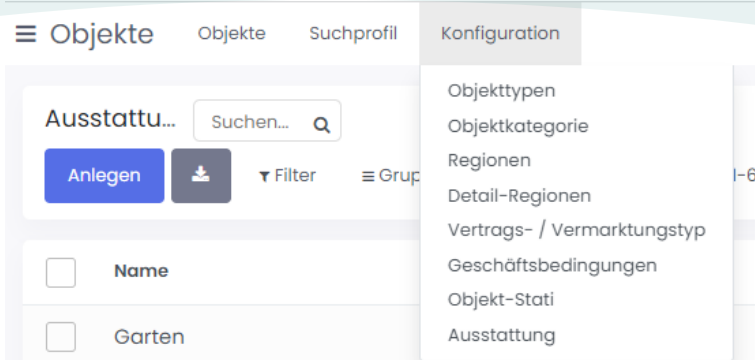


# Konfiguration von Objekten



The screenshot shows the 'Konfiguration' menu open in the SMARTBRIX interface. The menu items are:

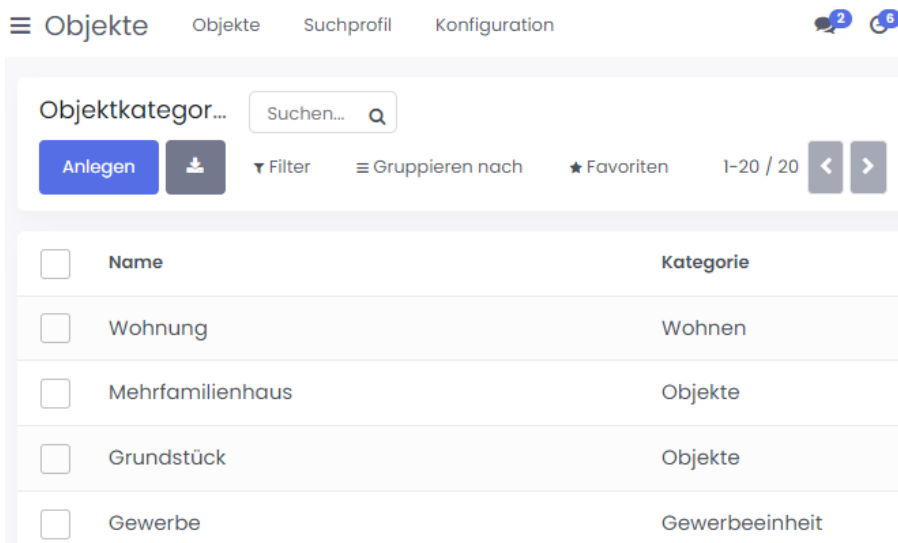
- Objekttypen
- Objektkategorie
- Regionen
- Detail-Regionen
- Vertrags- / Vermarktungstyp
- Geschäftsbedingungen
- Objekt-Stati
- Ausstattung

## Objekttypen/ -kategorien

Es sind bereits gängige Objekttypen wie z.B. Wohnung, Einfamilienhaus, etc. vorgegeben.

Als Kategorien sind bereits Wohnen, Gewerbeinheit und Objekt vorgegeben.

Die Typen und Kategorien können beliebig geändert oder ergänzt werden.



The screenshot shows the 'Objektkategor...' configuration table in the SMARTBRIX interface. The table has the following structure:


<input type="checkbox"/>	Name	Kategorie
<input type="checkbox"/>	Wohnung	Wohnen
<input type="checkbox"/>	Mehrfamilienhaus	Objekte
<input type="checkbox"/>	Grundstück	Objekte
<input type="checkbox"/>	Gewerbe	Gewerbeinheit

## Regionen/ Detail-Regionen

Regionen und Detailregionen können individuell nach Geschäftsgebiet konfiguriert werden.

So kann bei bundesweit aktiven Unternehmen z.B. als Region das Bundesland und Detail-Region eine Stadt oder Gemeinde gewählt werden. Bei anderen Unternehmen kann als Region eine Stadt und als Detail-Region ein Stadtteil sinnvoll sein.

☰ Objekte    Objekte    Suchprofil    Konfiguration

Genauere Region...  

<input type="checkbox"/>	Detail-Region	Hauptregion
<input type="checkbox"/>	NRW	West-Deutschland
<input type="checkbox"/>	Bayern	Süd-Deutschland
<input type="checkbox"/>	Hamburg	Nord-Deutschland
<input type="checkbox"/>	Thüringen	Ost-Deutschland
<input type="checkbox"/>	Sachsen-Anhalt	Ost-Deutschland

## Vertrags- /Vermarktungstyp

Beim Vertrags-/Vermarktungstyp wird festgelegt welche Geschäftsbedingungen für ein Exposé akzeptiert werden müssen. Z.B. beim Verkauf mit oder ohne Provision.

## Geschäftsbedingungen

Die vorgegebenen Geschäftsbedingungen müssen einmalig mit Text gefüllt werden.

Weitere Bedingungen können ergänzt oder bestehende gelöscht werden.

Zum Löschen muss das Dokument mit einem Klick geöffnet werden. Gelöscht wird über "Aktion" - "Löschen"

## Geschäftsbedingungen

Suchen...

Anlegen



▼ Filter

☰ Gruppieren nach

★ Favoriten

<input type="checkbox"/>	Name	Erforderlich?
<input type="checkbox"/>	Widerrufsbelehrung	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Provisionsvereinbarung	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Allgemeine Geschäftsbedingungen	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Vorzeitige Vertragserfüllung	<input type="checkbox"/>

## Objekt-Stati

An dieser Stelle muss grundsätzlich nichts geändert werden. Die bestehenden Einträge dürfen nicht gelöscht werden.

## Ausstattung

Es können individuelle Ausstattungskategorien mit beliebigen werden vorgegeben werden. Diese dient zur internen Dokumentation, wird aber auch auf der Website angezeigt.